

कार्यालय नगर पालिक निगम भिलाई जिला-दुर्ग (छ.ग.)

अवैध प्लॉटिंग स्थलों की सूची

क्र.	निकाय का नाम	भूखण्ड की स्थिति		खसरा	स्थल का पता	ग्राम
		शासकीय जमीन	निजी जमीन			
1	2	3	4	5	7	8
1	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	640, 650, 649, 641, 642, 646, 648, 647, 643, 641, 640, 650, 649, 40	कोहका	कोहका
2	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	4885, 4887, 66	कोहका	कोहका
3	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	5244 / 1, 5244 / 4, 5244 / 5, 5244 / 6, 5245, 5248, 5272	कोहका	कोहका
4	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	5529 / 1, 5510 / 2, 5509 / 1, 5513 / 9347 / 2, 5509, 5513 / 9359 / 2,	कोहका	कोहका
5	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	73 / 4	कोहका	कोहका
6	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	644 / 1,2, 45, 46, 47, 48, 49 / 1, 49 / 2, 50 / 1,2,4,5,6, 51 / 1,2,3,4, 52 / 1,2,3,4, 53, 54, 55 / 1,2,3,4,5 एवं 55 / 6	कोहका	कोहका
7	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	5244 / 1, 5244 / 2, 5244 / 4, 5244 / 5, 5244 / 6, 5245, 5248, 5272	कोहका	कोहका
8	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	64 / 4, 65, 66, 4886 / 4, 4887 / 2, 4887 / 8	कोहका	कोहका
9	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	4059 / 1,2,3,4,	कोहका	कोहका
10	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	74, 57	कोहका	कोहका
11	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	831, 840, 841, 843, 844, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 1225, 1226, 1227, 1228, 1231, 1238, 1242, 1243, 1244, 1245,	कोहका	कोहका
12	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	721, 722, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 731, 798, 799, 800	कोहका	कोहका
13	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	2149	कोहका	कोहका
14	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	22 / 1,2,3,4, 29 / 1,2,3,4	कोहका	कोहका
15	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	730, 649, 652, 682, 683, 684	पुरानी बस्ती कोहका	कोहका
16	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	56 / 14	कृष्णा गैण्ड सिटी के सामने कोहका	कोहका
17	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	730	कृष्णा गैण्ड सिटी के पीछे कोहका	कोहका
18	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1524, 1546 का टुकड़ा	लोहिया रोड के समीप	कोहका
19	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	547 / 1, 548, 556 / 1,	रुंगटा के पीछे	कोहका
20	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	716	आर्य नगर	कोहका
21	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 48, 86	भेलवा तालाब के पीछे साकेत नगर	कोहका

क्र.	निकाय का नाम	भूखण्ड की स्थिति		खसरा	स्थल का पता	ग्राम
		शासकीय जमीन	निजी जमीन			
1	2	3	4	5	7	8
22	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	2136, 2142, 2143, 2144, 2145	उल्लास नगर नाला के पास	कोहका
23	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	801 का भाग, 800, 799	सून सिटी के पास, जेवरा सिरसा रोड़	कोहका
24	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	31, 32, 35	एम.जी. स्कूल के पास आर्य नगर कोहका	कोहका
25	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	2584 / 90, 2585 / 125	साकेत नगर, कोहका	कोहका
26	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	5245 / 01, 5245 / 02, 5245 / 03, 5245 / 04, 5245 / 06, 5245 / 07, 5245 / 12	कोहका	कोहका
27	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	2149 / 01, 06, 13	आनंद पुरम फेस-01 (पुराना कोहिनुर पैलेस)	कोहका
28	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	176 / 2, 176 / 3, 176 / 4, 176 / 5	चन्दुलाल चन्द्राकर हॉस्पिटल के पास भिलाई	कुरुद
29	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	527 / 3	कुरुद	कुरुद
30	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	777 / 2, 1009	कुरुद	कुरुद
31	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1138 / 1	कुरुद	कुरुद
32	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	526 / 2	कुरुद	कुरुद
33	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	494	कुरुद	कुरुद
34	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1539 / 4, 1539 / 1	कुरुद	कुरुद
35	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1542	कुरुद	कुरुद
36	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	441	कुरुद	कुरुद
37	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1546 / 1	कुरुद	कुरुद
38	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1047 / 7, 8, 9	कुरुद	कुरुद
39	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1332 / 1, 2, 4, 6, 7, 8, 1327, 1328 / 2, 1332 / 12, 1322 / 16, 1345, 1357, 1358, 1346 / 1	कुरुद	कुरुद
40	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	443 / 1, 2, 3, 445 / 1, 445 / 2, 448, 438, 460 / 1, 442 / 1, 460 / 2, 461 / 1, 2, 463 / 3, 5, 462 / 1, 2, 3, 465, 464 / 1, 2	कुरुद	कुरुद
41	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	155	कुरुद	कुरुद
42	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1546 / 1, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	कुरुद	कुरुद

क्र.	निकाय का नाम	भूखण्ड की स्थिति		खसरा	स्थल का पता	ग्राम
		शासकीय जमीन	निजी जमीन			
1	2	3	4	5	7	8
43	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	47, 151, 177, 381, 382 / 1, 384, 385, 386, 387, 388 / 2	कुरुद	कुरुद
44	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	441 / 1,2, 442 / 1,2,3, 443, 445 / 1,2, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452 / 1,2, 453, 455 / 1,2, 456, 457, 458, 459, 460 / 1,2, 461 / 1,2, 462 / 1,2, 463 / 1,2,3,4, 464 / 1,2, 465, 466, 467, 468 / 1,2,3, 469	कुरुद	कुरुद
45	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	354, 355, 356, 357, 358, 438, 439	कुरुद	कुरुद
46	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	140, 141, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 155 / 1, 158, 159, 177, 179, 182, 183, 192, 194, 195, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 237, 238, 239, 240, 258 / 2, 316, 317, 318	कुरुद	कुरुद
47	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	481, 482, 483, 484, 485, 490, 491, 492, 493, 494, 495 / 1,2, 497 / 2, 499, 501, 502, 503, 504, 517, 518, 519, 520, 521 / 1,2, 522, 525, 528, 529, 530, 535, 536, 537 / 1,2, 541, 542, 543, 544, 545 / 1,2, 546	कुरुद	कुरुद
48	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1526 / 1,2,3,4,5,6, 16, 1532 / 1,4,5,6,8,9,11, 1533 / 2,4,5,6, 1534, 1535,, 1537 / 25,26, 1536 / 1,2,3,4	कुरुद	कुरुद
49	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	896, 941, 942, 983, 996, 997 / 1,2,3, 998, 999, 1000, 1003, 1017, 1018, 1047, 1051	कुरुद	कुरुद
50	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1326 / 1, 1327, 1328 / 1	कुरुद	कुरुद
51	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	170,172,177,181,182,183,192,47	कुरुद	कुरुद
52	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1323,1324,1325	कुरुद	कुरुद
53	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1607	कैलाश नगर कुरुद	कुरुद
54	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	5371 / 6, 11, 13, 12, 14	बाबा दीपसिंह नगर कुरुद	कुरुद
55	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	47 / 1	चंदूलाल मेडिकल कॉलेज के पास कुरुद	कुरुद
56	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	39	एम.जे. स्कूल के पीछे, कुरुद	कुरुद

क्र.	निकाय का नाम	भूखण्ड की स्थिति		खसरा	स्थल का पता	ग्राम
		शासकीय जमीन	निजी जमीन			
1	2	3	4	5	7	8
57	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	47 / 1, 172 / 1, 172 / 2 554 / 4, 556 / 1, 556 / 2, 547 / 1, 150, 148, 149, 140, 141, 147 / 2, 146, 315, 316, 317, 318, 320, 319, 323, 324, 322, 321, 504 , 503, 502 / 1, 561, 485, 484, 483 / 1,2, 3 ,4, 482, 481, 500, 499, 498, 497,497 / 1, 2, 494, 492, 491, 493, 495 / 1, 5, 530, 528, 529, 526, 527 / 3, 525, 520, 519, 518 / 2, 516, 515, 517, 520, 518 / 1,2, 525, 383, 123, 122	सी.सी.एम कॉलेज रोड कुरुद	कुरुद
58	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	419, 420, 422 एवं 424	स्न सिटी के पीछे कुरुद भिलाई	कुरुद
59	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1539 / 01, 03, 1538 / 05, 06, 07, 08, 1533 का भाग	राधा फार्म के पीछे कुरुद भिलाई	कुरुद
60	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1452 / 01, 03, 1452 / 05, 1459, 1464 / 01, 02	राधा फार्म के पीछे कुरुद भिलाई	कुरुद
61	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1511 / 2, 1512 / 2, 1503 / 2, 1504 / 2, 1512 / 3, 1513 / 2	लोहिया रोड के समीप, कुरुद, भिलाई	कुरुद
62	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	353 / 2	जुनवानी	जुनवानी
63	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	353 / 1	जुनवानी	जुनवानी
64	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	47 / 2	जुनवानी	जुनवानी
65	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	115 / 2	जुनवानी	जुनवानी
66	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	65	जुनवानी	जुनवानी
67	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	318 / 1, 318 / 2, 318 / 3	जुनवानी	जुनवानी
68	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1178 / 11, 9, 8, 6, 18, 17, 7, 19, 13, 16, 15	मॉडल टाउन जुनवानी	जुनवानी
69	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	1185 / 10, 1185 / 9, 1185 / 7, 1185 / 6, 1185 / 1, 1185 / 2	मॉडल टाउन जुनवानी नाला के पास	जुनवानी
70	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	321 / 2	पुष्पक नगर	जुनवानी
71	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	39 / 4, 39 / 5, 34 / 2, 34 / 3	चौहान ग्रीन वैली	जुनवानी
72	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	711	खम्हरिया रोड शीतला तालाब के पास	जुनवानी
73	नगर पालिक निगम भिलाई	—	निजी जमीन	303 / 09	आनंद नगर, आश्रम के पास जुनवानी	जुनवानी

क्र.	निकाय का नाम	भूखण्ड की स्थिति		खसरा	स्थल का पता	ग्राम
		शासकीय जमीन	निजी जमीन			
1	2	3	4	5	7	8

टीप:-1 नगर पालिक निगम भिलाई क्षेत्रांगत निजी जमीन पर कुल 73 अवैध प्लॉटिंग का चिन्हांकन किया गया है उक्त 73 स्थलों के कुल 529 खसरो पर मार्ग संरचना बेदखली की कार्यवाही की गई है। कुल 13 व्यक्तियों के विरुद्ध एफ.आई.आर. दर्ज कराया गया है। तथा 19 स्थलों पर अवैध प्लॉटिंगकर्ताओं के विरुद्ध एफ.आई.आर. दर्ज हेतु पुलिस अधीक्षक/थाना प्रभारी को पत्र प्रेषित किया गया है। उपरोक्त समस्त स्थलों पर पंजीयन पर रोक संबंधी आवश्यक कार्यवाही हेतु जिला कलेक्टर/जिला पंजीयन कार्यालय को पत्र प्रेषित किया गया है। उपरोक्त समस्त स्थलों पर बटांकन/नामान्तरण पर रोक हेतु आवश्यक कार्यवाही किये जाने हेतु संबंधित अनुविभागीय अधिकारी/तहसीलदार को आवश्यक कार्यवाही हेतु पत्र प्रेषित किया गया है।

टीप:-2 वर्तमान में उप पंजीयक से प्राप्त सूची अनुसार कुल 239 अवैध प्लॉटिंगकर्ताओं को भूमि के अवैध रूप से विखण्डन कर विक्रय करने एवं अवैध कॉलोनी के निर्माण करने का दुस्प्रेरण करने हेतु छ.ग. नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 के धारा 292(ग)(3) के तहत कार्यवाही की जावे, इस संबंध में आप अपना पक्ष पत्र प्राप्ति के 15 दिवस के भीतर अधोहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष उपस्थित होकर अथवा लिखित रूप से भू-स्वामी दस्तावेज एवं अन्य आवश्यक दस्तावेजों सहित प्रस्तुत करने हेतु नोटिस प्रेषित किया गया है। किन्तु कुछ अवैध प्लॉटिंगकर्ताओं के पूर्ण पता नही होने के कारण प्रेषित नोटिस मूलतः वापस हो गया है। जिस संबंध में पंजीयक कार्यालय को कार्यालयीन पत्र क्रमांक 889 दिनांक 27.06.2025 के माध्यम से पूर्ण पता उपलब्ध कराने हेतु पत्र प्रेषित किया गया है।